

Referenz des Verkäufers für die Hartmann GmbH, die den Käufer vermittelt hat:

„Wir haben Sie im Rahmen des Verkaufes unseres Standortes in Grenzach-Wyhlen, bei der Sie als Berater auf der Käuferseite beauftragt waren, als aktiven und kompetenten Spezialisten für Gewerbeimmobilien kennen gelernt und können Ihre Dienstleistung uneingeschränkt weiter empfehlen.“

Reinhard Baier
Vice President Group Finance & Controlling
Broetje-Automation GmbH

Nachstehend ein Presseartikel aus „Deal-Magazin“:

26.05.2021 REALOGIS vermittelt Verkauf eines Industriareals im Dreiländereck

Realogis – das mit 70 Experten führende Immobilienberatungsunternehmen für Industrie- und Logistikimmobilien und Gewerbeparks in Deutschland – hat ein ehemaliges Industriearéal im Dreiländereck erfolgreich einer neuen Nutzung zugeführt. Aufgrund der internationalen Luftfahrtkrise hatte das Unternehmen Broetje Automation Ende 2019 seine Tätigkeit in der Gewerbestraße 1 in Grenzach-Wyhlen (Gewerbegebiet Fallberg) eingestellt und mandatierte 2020 Realogis exklusiv mit dem Verkauf der Anlage.

Die Liegenschaft verfügt über eine 22.000 m² große Grundstücksfläche, die mit einer 6.100 m² Industrie-/Logistikfläche inklusive Krananlagen sowie einer 1.100 m² umfassende Büroeinheit bebaut ist. Käufer ist die Würzburger Grenzach Immobiliengesellschaft mbH (www.wuerzburger-gmbh.de).

„Die Industrieimmobilie bietet der Firma Würzburger ideale Bedingungen für die Expansion des Geschäfts“, berichtet Adriano Borgia, Geschäftsführer der Realogis Immobilien Stuttgart GmbH. Genutzt wird die Immobilie durch die Würzburger GmbH Deutschland und Würzburger AG Schweiz, die mit dem Verkauf und der Vermietung für das Gewerbe, Industrie und Kommunen die Raumeinheiten anbietet. Für die Vermietung stehen 6.500 Raumeinheiten zur Verfügung, die in der Halle revidiert und zur Auslieferung vorbereitet werden.

Nicht benötigte Flächen wird die hierfür neu gegründete Würzburger Grenzach Immobiliengesellschaft Dritten zur Miete zur Verfügung stellen. So hat sich u. a. bereits die Gemeinde Whylen für die Anmietung von Teilen des Bürogebäudes entschieden.

(...)

Copyright: <http://www.deal-magazin.com/news/102483/REALOGIS-vermittelt-Verkauf-eines-Industriareals-im-Dreilaendereck>. Abgerufen am 13.07.2021.

